

2003년도공유재산관리계획변경의견

의안 번호	2003 - 61
----------	--------------

제출년월일 : 2003. 11.
제 출 자 : 김 제 시 장

1. 제안이유

- 노인복지아파트 신축(294세대) 및 대한노인회 김제시지부 이전으로 기존 게이트볼장이 현저히 부족함에 따라 게이트볼장 2 개면을 3개면으로 증설하고 1개면은 실외, 2개면은 실내게이트볼장으로 설치하여 우천시 및 겨울철 운동시설을 제공하고자 함
- 노인일거리마련센터를 신축하여 노인들의 경륜을 활용할 수 있는 업종을 개발하여 소득기회를 제공하고, 봉사영역을 넓혀 사회참여 유도도 역할상설에 따른 소외감을 해소하고자 함
- 현 농업기술센터 본관 건물이 1963년도에 건축되어 재해위험이 있어 본관 및 뒷편창고등을 철거하고 1993년도에 신축된 생활과학관과 연결하여 신축 및 리모델링을 통한 안전하고 쾌적한 환경을 조성하고자 함

2. 주요골자

- 게이트볼장 신축부지내 잔여부지 2 필지 159㎡(48평) 매입
- 노인종합복지타운내 실내게이트볼장 1 동 767.36㎡(232평) 신축
- 노인종합복지타운내 노인일거리마련센터 1 동 332.28㎡(100평) 신축
- 첨단농업기술센터 1 동(지상2층) 1,127.7㎡(340평) 신축
- 첨단농업기술센터신축에 따른 기존건물 4 동 848.55㎡(256평) 철거

3. 참고사항

- 위치도 5부
- 지방재정법시행령 제84조

공유재산관리계획서

2003년도 관리계획변경총괄표 (3-1)

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

구	분	상			기			하			반			기			합			계	금	액	비	고
		진	수	수	수	량	액	진	수	수	수	량	액	진	수	수	수	량	액					
계	토지						2필지	159.00	2,000	2필지	159.00	2,000	2필지	159.00	2,000	2필지	159.00	2,000	159.00	2,000				
	건물						3동	2,222.34	391,760	3동	2,222.34	391,760	1동	2,222.34	391,760	1동	2,222.34	391,760	2,222.34	391,760				
신	토지						2필지	159.00	2,000	2필지	159.00	2,000	2필지	159.00	2,000	2필지	159.00	2,000	159.00	2,000				
	건물						3동	2,222.34	391,760	3동	2,222.34	391,760	3동	2,222.34	391,760	3동	2,222.34	391,760	2,222.34	391,760				
취	교환으로 취득																							
	기부채납																							
처	계						4동	848.55	94,194	4동	848.55	94,194	4동	848.55	94,194	4동	848.55	94,194	848.55	94,194				
	천						4동	848.55	94,194	4동	848.55	94,194	4동	848.55	94,194	4동	848.55	94,194	848.55	94,194				
분	양																							
	여																							
처	교환으로 처분																							
	분																							

취득대상재산목록 (3-2)

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재산의 표시			취득 시기	취득 사유	취득재산 소유자		비고
	구조/ 용도	소재지	수량			주소	성명	
합계	토지	2 필지	159	2,000				
	건물	1 동	2,222.34	391,760				
1	구거	하동 404-9	10	126	게이트볼장신축 부지내잔여부지	김제시 신풍동491-1	농업기반 공사	공시지가
2	구거	하동 404-10	149	1,874	"	"	"	과세시가 표준액
3	샌드위치 판 /체육시설	하동 404-11	767.36	81,340	노인종합복지타운내 실내게이트볼장신축	김제시 서암동 353	김제시장	"
4	철근콘크 리트조 /사무실	하동 404-1	332.28	57,816	노인종합복지타운내 노인일거리마련센터 신축	"	"	"
5	철근콘크 리트조 /사무실	교동 136외 3필지	1,122.7	252,604	첨단농업기술센터 신축	"	"	"

처분대상재산목록 (3-3)

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재산의 표시			추가 정액	처 분 시 기	처분사유	처분재산소유자		비고
	구 조/ 용도	소 재 지	수 량				주 소	성 명	
계	건물	4동	848.55	94,194					
1	철근콘크리트조/사무실	교동 136외 3필지	633.33	67,766	2003년 하반기	첨단농업기술센터 신축에따른 철거	김제시 서암동 353	김제시장	과세시가 표준액
2	시멘트벽돌조/사무실	"	108.24	11,581	"	"	"	"	"
3	철근콘크리트조/화강실	"	19.44	3,790	"	"	"	"	"
4	시멘트벽돌조/창고	"	48.88	3,519	"	"	"	"	"
5	철근콘크리트조/사무실	"	38.66	7,538	"	"	"	"	"